



Załącznik nr 1 do zapytania ofertowego

**Zakres projektu pn.:**

**„Poprawa różnorodności biologicznej poprzez zarybienie jeziora Gopło oraz rozbudowa obiektu o część ekspozycji przyrodniczo-historycznej”**

**1. Cel projektu**

Celem projektu jest poprawa bioróżnorodności jeziora Gopło, spowolnienie procesu eutrofizacji zbiornika i poprawa jakości środowiska. Ponadto w ramach niniejszego projektu planujemy zmienić siedzibę Parku z budynku przy ul. Wodnej 9 do zabytkowego pałacyku przy ul. Popiela 3 w Kruszwicy. Wyremontowany i rozbudowany obiekt będzie służyć celom statutowym Parku. Rozbudowa siedziby pozwoli w sposób bezpośredni na sprawne zarządzanie obszarami chronionymi, właściwe przechowywanie dokumentacji, sprzętu itp. Zmiana siedziby NPT zwiększy także atrakcyjność turystyczną ze względu na ekspozycję przyrodniczo-historyczną z możliwością wirtualnego podziwiania eksponatów związanych z Nadgopłem.

**2. Lokalizacja inwestycji**

Jezioro Gopło oraz budynek zabytkowy po ekspozycji muzealnej Polskiej Akademii Nauk, ul. Popiela 3, 88-150 Kruszwica, działka nr 249/3, obręb ewidencyjny Kruszwica.

**3. Planowana charakterystyka i funkcje zmodernizowanego obiektu:**

- 1) Wpущenie narybku suma europejskiego do jeziora Gopło.
- 2) Powierzchnia do remontu 238,3m<sup>2</sup>: przystosowanie powierzchni na pomieszczenia biurowe i służące do realizacji projektu,
- 3) Powierzchnia do rozbudowy: ok. 360m<sup>2</sup> dwukondygnacyjny z tarasem użytkowym na dachu,
- 4) W dolnej kondygnacji – ekspozycja przyrodniczo-historyczna,
- 5) W górnej kondygnacji – salka edukacyjna, toalety dla turystów,
- 6) Budowa lapidarium – dwie wiaty pokryte dachówką o łącznej pow. ok. 100m<sup>2</sup>,
- 7) Ogrodzenie terenu panelami powlekanymi,
- 8) Dobudowa pomieszczeń garażowo-gospodarczych,
- 9) Adaptacja terenu na miejsca postojowe,
- 10) Wymiana instalacji elektrycznej,
- 11) Wymiana instalacji wodno-kanalizacyjnej,
- 12) Montaż instalacji alarmowej i telewizyjnej,
- 13) Wymiana okien,
- 14) Wymiana pokrycia papowego,
- 15) Przebudowa klatki schodowej,
- 16) Przebudowa toalet,





- 17) Wymiana podłogi na ceramiczną,
- 18) Termoizolacja budynku – orynowanie,
- 19) Instalacja odgromowa,
- 20) Instalacja c.o. zasilana pompą ciepła, instalacja z funkcją chłodzenia pasywnego, instalacja wentylacji i klimatyzacji (wybrane pomieszczenia),
- 21) Cała infrastruktura dostosowana do potrzeb osób niepełnosprawnych.

**Pozostałe elementy zakresu rzeczowego projektu nie wymagają ujęcia w dokumentacji technicznej inwestycji.**

